

ПРОТОКОЛ № 2

комиссии об итогах конкурса по отбору потенциального партнера по проекту «Строительство пятиэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, мкр. Северо-Восток-2 в районе дома №39»

г. Уральск

«7» июля 2020 года
17 часов 00 минут

Присутствовали:

Председатель конкурсной комиссии:

Доскалиев А.М.

Первый заместитель председателя
Правления АО «СПК «Ақжайық»;

Члены конкурсной комиссии:

Землянушнов Д.Н.

Управляющий директор по
административно-правовой работе АО
«СПК «Ақжайық»;

Батырниязов Ж.Д.

Директор департамента инвестиционного
развития и постинвестиционного
сопровождения АО «СПК «Ақжайық»;

Хайрлиев А.Ж.

Директор департамента строительства АО
«СПК «Ақжайық»;

Куланбаев М.М.

Заместитель руководителя управления
предпринимательства и индустриально-
инновационного развития Западно-
Казахстанской области;

Гаршина В.В.

Эксперт отдела по защите прав
предпринимателей и снижению
административных барьеров РПП
«Атамекен» по Западно-Казахстанской
области;

Отсутствовали:

Мурзабеков Т.Б.

Заместитель председателя Правления АО
«СПК «Ақжайық»;

Секретарь комиссии:

Алдияров Ж.Б.

Менеджер департамента инвестиционного
развития и постинвестиционного
сопровождения АО «СПК «Ақжайық»;

1. Конкурсная комиссия 25 июня 2020 года в 12 часов 00 минут по времени г. Уральска по адресу: Республика Казахстан, Западно-Казахстанская

область, г. Уральск, ул. Исатай-Махамбета, д.84. 2 этаж, в конференц зале АО «СПК «Ақжайық», произвела процедуру вскрытия конвертов с заявками, представленными потенциальными партнерами для участия в конкурсе по отбору потенциального партнера по проекту «Строительство пятиэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, мкр. Северо-Восток-2 в районе дома №39» (далее - Конкурс).

2. Протокол №1 заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе опубликован 30 июня 2020 года на веб-сайте <https://aqjaiyq-spk.kz>.

3. Согласно протокола №1 заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе до истечения окончательного срока представления заявок на участие в конкурсе, установленного в конкурсной документации (до 10 часов 00 минут 25 июня 2020 года по времени г. Уральска) заявки на участие в конкурсе представлены следующими потенциальными партнерами (в хронологическом порядке):

№	Наименование потенциального партнера	Местонахождение потенциального поставщика	Дата и время представления заявки на участие в конкурсе
1	ТОО СКК «ВАИТЕРЕК»	Республика Казахстан, Западно-Казахстанской области, г. Уральск, ул. Карачаганакская, д.25.	15:17 часов 24.06.2020 г.
2	ТОО «СВС Батыс»	Республика Казахстан, Западно-Казахстанской области, г. Уральск, ул. Тайманова, д.109.	09:08 часов 25.06.2020 г.
3	ТОО «Таскала Транс Газ»	Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, микрорайон имени Д.А. Кунаева, дом 56, кв.10.	09:57 часов 25.06.2020

4. Отклонённых заявок потенциальных партнеров на участие в конкурсе ввиду не соответствия квалификационным требованиям и требованиям конкурсной документации: *не имеется*. В ходе изучения предоставленных документов потенциальных партнеров были выявлены следующие замечания:

- ТОО «СКК «ВАИТЕРЕК» предоставлен бухгалтерский баланс только за последние 2 года (2019-2020 гг.). Бухгалтерский баланс за 2018 год не предоставлен.

- ТОО «СВС Батыс» не предоставлена справка с обслуживающего банка, подтверждающая возможность участия партнера в проекте финансовыми средствами.

- ТОО «Таскала Транс Газ», карточка с образцами подписей первого руководителя нотариально не заверена. Комиссия полагает что данные

недочеты не являются критичными при определении соответствия квалификационным требованиям.

5. Конкурсная комиссия по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе решила, что квалификационным требованиям и требованиям конкурсной документации соответствуют следующие потенциальные партнеры:

№	Наименование потенциального партнера
1	ТОО СКК «ВАITERЕК»
2	ТОО «СВС Батыс»
3	ТОО «Таскала Транс Газ»

6. Конкурсной комиссией были применены критерии, предусмотренные пунктом 31 конкурсной документации.

Информация о результатах применения критериев, представлены в таблице:

№	Критерий	ТОО СКК «ВАITERЕК»	ТОО «СВС Батыс»	ТОО «Таскала Транс Газ»
1	Опыт строительства многоэтажных жилых домов (от 5 этажей).	1 (1 дом)	6 (6 домов)	2 (2 дома)
2	Передача 2 % (двух процентов) от общей площади вводимых в рамках реализации проекта квартир в СПК согласно ПСД	12 (предложение 5%)	10 (предложение 4,5%)	14 (предложение 5,5%)
3	Обеспеченность финансовыми средствами для реализации инвестиционного проекта	1,4 (44% от стоимости проекта)	0 (менее 30% от стоимости проекта)	0 (менее 30% от стоимости проекта)
Общее количество баллов		14,4	16	16

Опыт строительства многоэтажных жилых домов участниками, набравшими одинаковое количество баллов, по мнению комиссии, как критерий, не позволил определить победителя, ввиду различности объектов строительства.

7. Конкурсная комиссия по результатам оценки и сопоставления конкурсных заявок,

РЕШИЛА:

1. Признать конкурс по отбору потенциального партнера по проекту «Строительство пятиэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, мкр. Северо-Восток-2 в районе дома №39» состоявшимся.

2. Признать выигравшей конкурсную заявку ТОО «Таскала Транс Газ» ввиду того, что данный потенциальный партнер обладает государственной лицензией на строительные-монтажные работы I

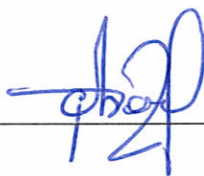
категории, предложил больший процент от общей площади, вводимых в рамках реализации проекта квартир в СПК и предоставил справку о наличии части собственных средств для реализации проекта.

3. Признать занявшей второе место конкурсную заявку ТОО «СВС Батыс».

4. Протокол об итогах конкурса по отбору потенциального партнера по проекту «Строительство пятиэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Западно-Казахстанская область, г. Уральск, мкр. Северо-Восток-2 в районе дома №39» направить в СПК для вынесения вопроса на заседание Правления в целях принятия окончательного решения о реализации проекта.

5. Протокол комиссии об итогах конкурса разместить на веб-сайте <https://aqjaiyq-spk.kz/>.

Председатель комиссии:

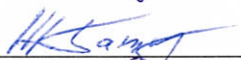


Доскалиев А.М.

Члены конкурсной комиссии:



Землянушнов Д.Н.



Батыр尼亚зов Ж.Д.



Хайрлиев А.Ж.



Куланбаев М.М.



Гаршина В.В.

Секретарь комиссии:



Алдияров Ж.Б.